

# COMPREHENSIVE PLAN



## Paul – Minidoka County – Rupert

The Board of Minidoka County Commissioners and the Mayor and City Councils of the Cities of Rupert and Paul have agreed to join forces to support one comprehensive planning process to ensure maximum participation from all citizens. This will result in 3 unique plans for each community under one umbrella document.

### What is a Comprehensive Plan?

A comprehensive plan is a guide to a community's future, including desirable future growth patterns, that is prepared with the involvement of residents, businesses, non-profits, and public agencies, and reflects their issues and concerns.

Idaho Cities and Counties must prepare and maintain a current comprehensive plan, including a Future Land Use Map, in accordance with Idaho Code Section 67-6508. The plan must consider "previous and existing conditions, trends, desirable goals and objectives, or desirable future situations."

This plan will include properties throughout Minidoka County with the exception of the Cities of Burley and Heyburn and their Impact Areas.

### Will this affect how your property is zoned?

Idaho Code requires that zoning districts, as well as zone changes, special permits, and zoning ordinances, are in accordance with the adopted comprehensive plan. So, while changes to the zoning map and ordinances will not occur during the comprehensive planning process, they might occur after the new plan is adopted to ensure that the plan is properly implemented.

### How can you get involved?





To join the interested parties list, ask questions or provide comments, contact Rebecca Coulter, at [rcoulter@jub.com](mailto:rcoulter@jub.com) or call 208-908-8110.

Visit Minidoka County Website at <https://www.minidoka.id.us/>

Follow Minidoka County on Facebook at <https://www.facebook.com/MinidokaCounty>

### What are cities and counties responsible for?

Minidoka County, Rupert and Paul ensure the public health, safety, and welfare of their citizens. They are granted governmental powers and authority through the State of Idaho. They provide a variety of local services, some of which include:

-  Administrative, Finance, and Information Services
-  Animal Shelter
-  Building Safety and Code Enforcement
-  Economic Development
-  Engineering, Public Works and Wastewater Departments
-  Planning and Zoning
-  Public Safety Services

### PROJECT TIMELINE



# COMPREHENSIVE PLAN



## Paul – Minidoka County – Rupert

La Junta de Comisionados del Condado de Minidoka y el Alcalde y los Concejales Municipales de las Ciudades de Rupert y Paul acordaron unir fuerzas para apoyar un proceso de planificación integral para garantizar la máxima participación de todos los ciudadanos. Esto dará como resultado 3 planes únicos para cada comunidad bajo un documento general.

### ¿Qué es un Plan Integral?

Un plan integral es una guía para el futuro de una comunidad, incluidos los patrones de crecimiento futuros deseables, que se prepara con la participación de residentes, empresas, organizaciones sin fines de lucro y agencias públicas, y refleja sus problemas e preocupaciones.

Las ciudades y condados de Idaho deben elaborar y mantener un plan integral actualizado, que incluya un mapa de uso futuro del suelo, de acuerdo con el artículo 67-6508 del Código de Idaho. El plan debe considerar "condiciones anteriores y existentes, tendencias, metas y objetivos deseables, o situaciones futuras deseables."

Este plan incluirá propiedades en todo el condado de Minidoka, con excepción de las ciudades de Burley y Heyburn y sus áreas de impacto.

### ¿Afectará esto a la zonificación de su propiedad?

El Código de Idaho requiere que los distritos de zonificación, así como los cambios de zona, los permisos especiales y las ordenanzas de zonificación, sean conformes con el plan integral adoptado. Por lo tanto, si bien los cambios en el mapa de zonificación y las ordenanzas no ocurrirán durante el proceso de planificación integral, pueden ocurrir después de que se adopte el nuevo plan para garantizar que el plan se implemente correctamente.

### ¿Cómo puede participar?








Para inscribirse en la lista de interesados, formular preguntas o hacer comentarios, póngase en contacto con Rebecca Coulter, en [rcoulter@jub.com](mailto:rcoulter@jub.com) o llame al 208-908-8110.

Visite el sitio web del condado de Minidoka en <https://www.minidoka.id.us/>

Siga al Condado de Minidoka en Facebook en <https://www.facebook.com/MinidokaCounty>

### ¿De qué son responsables las ciudades y los condados?

El condado de Minidoka, Rupert y Paul garantizan la salud pública, la seguridad y el bienestar de sus ciudadanos. Se les otorgan poderes y autoridad gubernamentales a través del Estado de Idaho. Proporcionan una variedad de servicios locales, algunos de los cuales incluyen:

-  Servicios Administrativos, Financieros y de Información
-  Refugio de Animales
-  Seguridad en la Construcción y Cumplimiento de Códigos
-  Desarrollo Economico
-  Departamentos de Ingeniería, Obras Públicas y Aguas Residuales
-  Planificación y Zonificación
-  Servicios de Seguridad Pública

### CRONOGRAMA DEL PROYECTO

